

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös Hiedanrannan suunnittelukonttorin  
perusparannusta koskevassa asiassa  
TRE:4632/10.03.07/2021**

**Lisätietoja päätöksestä**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Johtava lakimies Riikka Viitaniemi, puh. 050 526 3225, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 29.5.2023 nro 1093/2023  
merkitään tiedoksi.

**Perustelut**

Asunto- ja kiinteistölautakunta hyväksyi 27.10.2021 § 180 Hiedanrannan  
suunnittelukonttorin perusparannuksen toteutus suunnitelman ja  
toteutussopimuksen sekä valtuutti kiinteistöjohtajan tekemään  
toteutussopimukseen tarvittaessa pieniä teknisiä korjauksia ja  
allekirjoittamaan toteutussopimuksen. Asunto- ja kiinteistölautakunta  
hylkäsi 21.12.2021 § 226 päätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen tekijä valitti asiassa Hämeenlinnan hallinto-  
oikeuteen.

Hallinto-oikeus antoi päätöksen asiassa 29.5.2023. Hallinto-oikeus tutki  
valituksen ja hylkäsi sen oikeudenkäyntikuluvaatimuksineen. Asunto- ja  
kiinteistölautakunnan päätökset eivät ole syntyneet valituksessa  
esitetyillä asian valmisteluun ja esittelyyn liittyvillä perusteilla  
virheellisessä järjestyksessä. Asunto- ja kiinteistölautakunta on tehnyt  
päätöksensä sille kuuluvan harkintavallan rajoissa, eivätkä päätökset ole  
valituksessa esitetyillä perusteilla muutoinkaan lainvastaisia.  
Kunnallisvalitusta ei saa tehdä tarkoituksenmukaisuusperusteella.

Korkeimmasta hallinto-oikeudesta saadun tiedon mukaan Hämeenlinnan  
hallinto-oikeuden päätöksestä ei ole valitettu valitusajan puitteissa, joten  
Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös on lainvoimainen.

Tampereen kaupungin hallintosäännön 37 §:n mukaan palvelualueen  
johtaja päättää palvelualueensa osalta muun ohella  
muutoksenhakuoikeuden käyttämisestä. Palvelualueen johtaja voi  
hallintosäännön mukaisesti siirtää päätösvaltaansa alaiselleen  
viranhaltijalle. Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualueen johtajan  
9.12.2023 § 139 hyväksymän palvelualueen toimintasäännön liitteen ”  
Yleishallinto” mukaan Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka palveluryhmän  
osalta kiinteistöjohtaja päättää muun ohella muutoksenhakuoikeuden  
käyttämisestä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös sisältää henkilötietoja, minkä johdosta sitä ei julkaista kaupungin internet-sivuilla.

**Tiedoksi**

Riikka Viitaniemi, Lievonen Henri

Liitteet:

1 Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 29.05.2023 (Verkkajulkisuus rajoitettu)

**Allekirjoitus**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Nähtävillä 9.8.2023 [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös annettu tiedoksi sähköpostilla 9.8.2023.

**Muutoksenhakuviranomainen**

Muutoksenhakukielto

Tampere  
09.08.2023

Minna Kareinen  
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### **Muutoksenhakukielto**

§ 656

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)